

**Extrato do consorciado - 08/05/2026 17:55:14**

**GER\_OPER\_ATENDIMENTOCRS\GERAR DOCUMENTOS E BOLETOS DE CONSOR**

Grupo: **040027** Cota: **##05 00**

Dados do plano

<b>Data venda:</b> 13/07/2018	<b>Data Adesão:</b> 13/07/2018	<b>Tipo de venda:</b> AGENCIA
<b>1º assembleia:</b> 24/07/2018 005	<b>Taxa adm.:</b> 25,0000	<b>Produto:</b> 000001 IMÓVEIS
<b>Plano básico:</b> 192 meses	<b>Fundo reserva:</b> 2,0000	<b>SubProduto:</b> 000001 IMÓVEIS
<b>Prazo do grupo:</b> 192 meses	<b>% Mensal do Fundo Comum:</b> 0,6128	<b>Último reajuste em:</b> 01/04/2026
<b>Plano de seguro:</b>	<b>% Mensal c/ Taxas:</b> 0,7050	<b>Próximo reajuste em:</b> 24/04/2027
<b>Seguradora:</b>	<b>% cob.contemp:</b> 0,0000	

<b>Assemb. Atual:</b> 29/05/2026 099	<b>Vencimento:</b> 15/05/2026	<b>Local:</b> ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA
--------------------------------------	-------------------------------	---

<b>Filial de venda:</b> 000001 ITAÚ	<b>Ponto de venda:</b> 000879 ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA
<b>Filial adm.:</b> 000001 ITAÚ	<b>Comissionado:</b> 000879 ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA
<b>Convênio:</b>	<b>Camp. Venda:</b>

<b>Sit. de cobrança:</b> NORMAL	<b>NM. Cobrador:</b>	<b>Data última sit.:</b> 14/07/2018 03:42:37
<b>Bem:</b> 000041 IMOVEL PADRAO 110 MIL		<b>Valor crédito:</b> 188.541,00

<b>Data prevista para o encerramento:</b> 24/02/2034	<b>Data do ultimo vencimento:</b> 15/02/2034
--	--

Contemplação

<b>Dt.contemplação:</b> 27/02/2026	<b>Crédito:</b> 178.188,00	<b>Data do Pagamento:</b>	<b>Valor bem entregue:</b> 0,00
<b>Tipo contempl.:</b> Sorteio	<b>Créd. corrig.:</b> 181.648,81	<b>Entrega docum.:</b>	<b>Líquido a pagar:</b> 181.648,81

Percentuais					Contribuição mensal		
	Pago	Atraso	A cobrar	Total	% Mensal do Fundo Comum:		
<b>% normal:</b>	44,5940	0,0000	56,9618	101,5558	<b>Ideal pago:</b>	0,6128	
<b>% antecipado:</b>	-1,5558			-1,5558	<b>Diferença:</b>	43,0026	
<b>TOTAL:</b>	43,0382	0,0000	56,9618	100,0000	<b>Ideal Devido:</b>	-0,0356	<b>% Seguro:</b> 0,000000
						56,9974	<b>Valor contribuição mensal:</b> 1.329,21

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Venc.to.	Pagto.	Bem	VI. crédito	VI. Devido	VI. pago	Multa	Juros/I. Seguro	% pago	% difer.	
098	175219801	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/04/2026	15/04/2026	000041	178.188,00	1.256,23	1.329,21	0,00	0,00	0,00	0,6484	-0,0356
097	173953489	081-0 REC.BTO. ANTECIPADO	16/03/2026	16/03/2026	000041	178.188,00	1.256,06	1.256,06	0,00	0,00	0,00	0,6197	0,0000
097	173761019	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/03/2026	16/03/2026	000041	178.188,00	1.256,06	1.256,06	0,00	0,00	0,00	0,6128	0,0000
096	172362046	001-0 REC.BTO. PARCELA	18/02/2026	18/02/2026	000041	178.188,00	1.256,06	1.256,06	0,00	0,00	0,00	0,6128	0,0000
	171575634	622-0 DEBITO TROCA DE BEM	18/02/2026	27/02/2026	000041	178.188,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-9,0100	0,0000
095	170380827	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/01/2026	06/01/2026	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
094	169430220	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/12/2025	15/12/2025	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
093	168127265	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/11/2025	17/11/2025	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
092	166785689	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/10/2025	15/10/2025	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
091	165443732	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/09/2025	15/09/2025	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
090	164119446	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/08/2025	15/08/2025	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
089	162840141	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/07/2025	15/07/2025	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
088	161649151	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/06/2025	16/06/2025	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
087	160532704	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/05/2025	15/05/2025	000025	145.790,00	838,29	838,29	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
086	159491907	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/04/2025	15/04/2025	000025	135.846,00	781,12	781,12	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
085	158428253	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/03/2025	17/03/2025	000025	135.846,00	781,12	781,12	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
084	157401577	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/02/2025	17/02/2025	000025	135.846,00	781,12	781,12	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
	156742522	166-0 REC.BTO. TAXA TRANSF	30/01/2025	30/01/2025	000025	135.846,00	650,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
083	156379643	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/01/2025	15/01/2025	000025	135.846,00	781,12	799,32	0,00	0,00	0,00	0,5322	-0,0121
082	155306603	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/12/2024	16/12/2024	000025	135.846,00	781,12	781,12	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
081	154468200	001-0 REC.BTO. PARCELA	18/11/2024	28/11/2024	000025	135.846,00	781,12	781,12	15,62	2,60	0,00	0,5080	0,0121
080	152925799	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/10/2024	15/10/2024	000025	135.846,00	781,09	781,09	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
079	151785547	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/09/2024	16/09/2024	000025	135.843,28	781,09	781,09	0,00	0,00	0,00	0,5201	0,0000
078	150616286	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/08/2024	15/08/2024	000025	135.843,28	781,09	764,52	0,00	0,00	0,00	0,5091	0,0110
077	149559498	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/07/2024	16/07/2024	000025	135.843,28	781,09	828,50	15,62	0,26	0,00	0,5411	-0,0210
076	148872233	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/06/2024	04/07/2024	000025	135.843,28	781,09	833,53	15,62	4,43	0,00	0,5417	-0,0216
075	147996173	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/05/2024	06/06/2024	000025	135.843,28	781,09	807,44	15,62	5,73	0,00	0,5234	-0,0033
074	146715253	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/04/2024	06/05/2024	000025	135.843,28	781,09	776,08	15,62	5,47	0,00	0,5027	0,0174
	145562285	022-0 REC.BTO. DIFERENÇA	15/04/2024	02/04/2024	000025	135.843,28	19,86	19,86	0,00	0,00	0,00	0,0020	-0,0020
073	145562284	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/03/2024	02/04/2024	000025	135.843,28	781,09	775,63	15,62	4,69	0,00	0,5029	0,0172
	144990029	621-0 CREDITO TROCA BEM	15/03/2024	22/03/2024	000025	131.516,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,8345	0,0000
072	144318410	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/02/2024	22/02/2024	000041	160.742,25	1.085,81	1.085,81	21,72	2,53	0,00	0,5642	0,0129
071	143037529	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/01/2024	15/01/2024	000041	160.742,25	1.085,81	1.085,81	0,00	0,00	0,00	0,5771	0,0000
070	142014857	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/12/2023	15/12/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.085,81	0,00	0,00	0,00	0,5771	0,0000
069	140935932	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/11/2023	16/11/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.085,97	0,00	0,00	0,00	0,5772	-0,0001
068	139876421	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/10/2023	16/10/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.108,47	0,00	0,00	0,00	0,5891	-0,0120
067	138929728	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/09/2023	18/09/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.085,97	21,72	1,09	0,00	0,5651	0,0120
066	137763539	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/08/2023	15/08/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.108,64	0,00	0,00	0,00	0,5892	-0,0121
065	136880397	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/07/2023	20/07/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.110,56	21,72	1,09	0,00	0,5781	-0,0010
064	135936937	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/06/2023	23/06/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.196,24	21,72	2,90	0,00	0,6227	-0,0456
063	134896815	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/05/2023	22/05/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.195,11	21,72	2,53	0,00	0,6223	-0,0452
062	134157302	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/04/2023	02/05/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.026,83	21,72	5,43	0,00	0,5313	0,0458
061	133324593	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/03/2023	31/03/2023	000041	160.742,25	1.085,81	1.026,83	20,08	5,35	0,00	0,5322	0,0449
060	132400284	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/02/2023	24/02/2023	000041	148.601,51	1.003,80	1.027,72	20,08	1,00	0,00	0,5776	-0,0005
059	131645333	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/01/2023	27/01/2023	000041	148.601,51	1.003,80	1.003,80	20,08	3,68	0,00	0,5634	0,0137
058	130622023	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/12/2022	15/12/2022	000041	148.601,51	1.003,80	1.024,16	0,00	0,00	0,00	0,5888	-0,0117
057	129896379	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/11/2022	17/11/2022	000041	148.601,51	1.003,80	1.028,91	20,08	0,33	0,00	0,5798	-0,0027
056	129289499	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/10/2022	25/10/2022	000041	148.601,51	1.003,80	1.027,72	20,08	2,68	0,00	0,5778	-0,0007
055	128672941	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/09/2022	04/10/2022	000041	148.601,51	1.003,80	1.027,72	20,08	6,36	0,00	0,5757	0,0014
054	127799574	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/08/2022	26/08/2022	000041	148.601,51	1.003,80	1.003,95	20,08	3,68	0,00	0,5635	0,0136
053	126859742	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/07/2022	15/07/2022	000041	148.601,51	1.003,80	1.026,83	0,00	0,00	0,00	0,5903	-0,0132
052	126296621	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/06/2022	24/06/2022	000041	148.601,51	1.003,80	1.003,80	20,08	3,01	0,00	0,5638	0,0133
051	125452632	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/05/2022	16/05/2022	000041	148.601,51	1.003,80	1.264,60	0,00	0,00	0,00	0,7270	-0,1499
050	124906227	001-0 REC.BTO. PARCELA	18/04/2022	25/04/2022	000041	148.601,51	1.003,80	930,33	20,08	2,34	0,00	0,5220	0,0551

**Extrato do consorciado - 08/05/2026 17:55:14**

**GER\_OPER\_ATENDIMENTOCRS\GERAR DOCUMENTOS E BOLETOS DE CONSOR**

Grupo: **040027** Cota: **##05 00**

049	124247851	001-0	RECBTO. PARCELA	15/03/2022	23/03/2022	000041	148.601,51	1.003,80	918,24	17,76	2,37	0,00	0,5163	0,0608
048	123695968	001-0	RECBTO. PARCELA	15/02/2022	02/03/2022	000041	131.459,23	888,00	888,00	17,76	4,44	0,00	0,5627	0,0144
046	123112500	001-0	RECBTO. PARCELA	15/12/2021	02/02/2022	000041	131.459,23	888,00	890,10	17,76	14,50	0,00	0,5575	0,0196
047	122880664	001-0	RECBTO. PARCELA	17/01/2022	17/01/2022	000041	131.459,23	888,00	890,10	0,00	0,00	0,00	0,5785	-0,0014
045	121579894	001-0	RECBTO. PARCELA	16/11/2021	16/11/2021	000041	131.459,23	888,00	909,30	0,00	0,00	0,00	0,5909	-0,0138
044	121197571	001-0	RECBTO. PARCELA	15/10/2021	03/11/2021	000041	131.459,23	888,00	909,30	17,76	5,62	0,00	0,5757	0,0014
043	120503630	001-0	RECBTO. PARCELA	15/09/2021	27/09/2021	000041	131.459,23	888,00	907,98	17,76	3,55	0,00	0,5762	0,0009
042	119871104	001-0	RECBTO. PARCELA	16/08/2021	24/08/2021	000041	131.459,23	888,00	912,85	17,76	2,37	0,00	0,5802	-0,0031
041	119278935	001-0	RECBTO. PARCELA	15/07/2021	26/07/2021	000041	131.459,23	888,00	907,85	17,76	3,26	0,00	0,5763	0,0008
040	118807069	001-0	RECBTO. PARCELA	15/06/2021	05/07/2021	000041	131.459,23	888,00	907,85	17,76	5,92	0,00	0,5746	0,0025
039	118144111	001-0	RECBTO. PARCELA	17/05/2021	24/05/2021	000041	131.459,23	888,00	992,90	17,76	2,07	0,00	0,6324	-0,0553
038	117654359	001-0	RECBTO. PARCELA	15/04/2021	26/04/2021	000041	131.459,23	888,00	823,99	17,76	3,26	0,00	0,5218	0,0553
037	117139483	001-0	RECBTO. PARCELA	15/03/2021	22/03/2021	000041	119.313,15	805,99	823,99	16,12	1,88	0,00	0,5771	0,0000
036	116677422	001-0	RECBTO. PARCELA	17/02/2021	24/02/2021	000041	119.313,15	805,97	798,45	16,12	1,88	0,00	0,5588	0,0183
035	116071435	001-0	RECBTO. PARCELA	15/01/2021	15/01/2021	000041	119.313,15	805,97	860,97	0,00	0,00	0,00	0,6165	-0,0394
034	115734781	001-0	RECBTO. PARCELA	15/12/2020	30/12/2020	000041	119.313,15	805,97	833,65	16,12	4,03	0,00	0,5825	-0,0054
033	115253966	001-0	RECBTO. PARCELA	16/11/2020	30/11/2020	000041	119.313,15	805,97	798,57	16,12	3,76	0,00	0,5576	0,0195
032	115018284	001-0	RECBTO. PARCELA	15/10/2020	13/11/2020	000041	119.313,15	805,97	794,75	16,12	7,79	0,00	0,5520	0,0251
031	114651310	001-0	RECBTO. PARCELA	15/09/2020	27/10/2020	000041	119.313,15	805,97	829,47	16,12	11,28	0,00	0,5743	0,0028
030	113914540	001-0	RECBTO. PARCELA	17/08/2020	14/09/2020	000041	119.313,15	805,97	864,19	16,12	7,52	0,00	0,6019	-0,0248
029	113400213	001-0	RECBTO. PARCELA	15/07/2020	12/08/2020	000041	119.313,15	805,97	864,19	16,12	7,52	0,00	0,6019	-0,0248
028	112485227	001-0	RECBTO. PARCELA	15/06/2020	15/06/2020	000041	119.313,15	805,95	805,95	0,00	0,00	0,00	0,2237	0,0000
026	112213241	001-0	RECBTO. PARCELA	15/04/2020	01/06/2020	000041	119.313,15	805,97	809,58	16,12	12,63	0,00	0,2160	0,0069
025	112213160	001-0	RECBTO. PARCELA	16/03/2020	01/06/2020	000041	119.313,15	805,97	809,58	16,12	20,69	0,00	0,2137	0,0092
027	112061876	001-0	RECBTO. PARCELA	15/05/2020	15/05/2020	000041	119.313,15	805,97	843,20	0,00	0,00	0,00	0,2332	-0,0103
024	110769030	001-0	RECBTO. PARCELA	17/02/2020	21/02/2020	000041	114.558,95	773,84	773,95	15,48	1,03	0,00	0,2182	0,0047
023	110311239	001-0	RECBTO. PARCELA	15/01/2020	30/01/2020	000041	114.558,95	773,84	773,95	15,48	3,87	0,00	0,2174	0,0055
022	109605164	001-0	RECBTO. PARCELA	16/12/2019	16/12/2019	000041	114.558,95	773,84	791,71	0,00	0,00	0,00	0,2280	-0,0051
021	109239791	001-0	RECBTO. PARCELA	18/11/2019	27/11/2019	000041	114.558,95	773,84	792,74	15,48	2,32	0,00	0,2232	-0,0003
020	108729473	001-0	RECBTO. PARCELA	15/10/2019	28/10/2019	000041	114.558,95	773,84	773,84	15,48	3,35	0,00	0,2175	0,0054
019	108062437	001-0	RECBTO. PARCELA	16/09/2019	16/09/2019	000041	114.558,95	773,84	773,84	0,00	0,00	0,00	0,2229	0,0000
018	107547820	001-0	RECBTO. PARCELA	15/08/2019	15/08/2019	000041	114.558,95	773,84	778,31	0,00	0,00	0,00	0,2242	-0,0013
016	107022524	001-0	RECBTO. PARCELA	17/06/2019	16/07/2019	000041	114.558,95	773,84	792,40	15,48	7,48	0,00	0,2216	0,0013
017	107000078	001-0	RECBTO. PARCELA	15/07/2019	15/07/2019	000041	114.558,95	773,84	792,40	0,00	0,00	0,00	0,2282	-0,0053
015	106104683	001-0	RECBTO. PARCELA	15/05/2019	27/05/2019	000041	114.558,95	773,84	805,34	15,48	3,10	0,00	0,2266	-0,0037
014	105408589	001-0	RECBTO. PARCELA	15/04/2019	15/04/2019	000041	114.558,95	773,84	761,20	0,00	0,00	0,00	0,2193	0,0036
013	104885734	001-0	RECBTO. PARCELA	15/03/2019	15/03/2019	000041	110.000,00	743,05	743,05	0,00	0,00	0,00	0,2229	0,0000
012	104581534	001-0	RECBTO. PARCELA	15/02/2019	28/02/2019	000041	110.000,00	743,05	743,05	14,86	3,22	0,00	0,2175	0,0054
011	103849632	001-0	RECBTO. PARCELA	15/01/2019	15/01/2019	000041	110.000,00	743,05	743,05	0,00	0,00	0,00	0,2229	0,0000
010	103350725	001-0	RECBTO. PARCELA	17/12/2018	17/12/2018	000041	110.000,00	743,05	743,05	0,00	0,00	0,00	0,2229	0,0000
009	102815916	001-0	RECBTO. PARCELA	16/11/2018	16/11/2018	000041	110.000,00	743,05	758,12	0,00	0,00	0,00	0,2274	-0,0045
008	102286796	001-0	RECBTO. PARCELA	15/10/2018	16/10/2018	000041	110.000,00	743,05	743,05	14,86	0,25	0,00	0,2184	0,0045
007	101747222	001-0	RECBTO. PARCELA	17/09/2018	17/09/2018	000041	110.000,00	743,05	743,05	0,00	0,00	0,00	0,2229	0,0000
006	101160330	001-0	RECBTO. PARCELA	15/08/2018	15/08/2018	000041	110.000,00	743,05	743,05	0,00	0,00	0,00	0,2229	0,0000
005	100538652	001-0	RECBTO. PARCELA	16/07/2018	13/07/2018	000041	110.000,00	743,05	743,05	0,00	0,00	0,00	0,2229	0,0000

(*) Movimento não apropriado	TOTAIS:	84.694,94	85.843,45	866,16	220,15	0,00	43,0382	-0,0505
	TOTAL SQG:		0,00				0,0000	

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. crédito	VI. parcela	Multa	Juros	VI. Seguro	% normal
099	(PARCELA)	001-0	RECBTO. PARCELA	15/05/2026	000041	188.541,00	1.329,21	0,00	0,00	0,6128
TOTAIS:						1.329,21	0,00	0,00	0,00	0,6128

Valores / Percentuais pagos

<b>Fundo comum:</b>	63.226,94	43,0382
<b>Fundo de Reserva:</b>	1.332,09	0,9429
<b>Taxa de Administração:</b>	19.548,11	15,6313
<b>Adesão(-):</b>	0,00	0,0000
<b>Seguros:</b>	0,00	
<b>Multas:</b>	866,16	
<b>Juros:</b>	220,15	
<b>Outros Valores:</b>	0,00	
<b>Reajuste Saldo Caixa:</b>	0,00	0,0000
<b>Tx.Adm.Reajuste Sdo.Caixa</b>	0,00	0,0000
<b>TOTAL:</b>	85.193,45	59,6124

Resumo Parcelas Pagas

<b>Qtde Total:</b> 095	<b>Em Atraso: 1 a 30 dias:</b>	000	0,0000
	<b>31 a 60 dias:</b>	000	0,0000
	<b>Mais de 60 dias:</b>	000	0,0000
<b>Qtde Total Atraso:</b>		000	0,0000

Valores / Percentuais a pagar

<b>Fundo comum:</b>	107.463,47	56,9974
<b>Fundo de Reserva:</b>	1.994,38	1,0578
<b>Taxa de Administração:</b>	17.672,10	9,3735
<b>Adesão:</b>	0,00	0,0000
<b>Seguros:</b>	0,00	0,000000
<b>Multas:</b>	0,00	
<b>Juros:</b>	0,00	
<b>Outros valores:</b>	0,00	
<b>Reajuste Saldo Caixa:</b>	0,00	0,0000
<b>Tx.Adm.Reajuste.Sdo.Caixa:</b>	0,00	0,0000
<b>Diferença de parcela:</b>	-77,49	-0,0411
<b>TOTAL:</b>	127.052,46	67,3876

Resumo Parcelas a Pagar

<b>Qtde Total:</b> 093	<b>Qtde Furo:</b> 000
<b>Diferença Grupo</b>	
<b>Qtde de parcelas:</b> 000	<b>Percentual:</b> 0,0000

